



Rzeczpospolita
Polska

Unia Europejska
Fundusz Spójności



UMOWA nr P/02/2022 - projekt

zawarta w Zambrowie dniar. pomiędzy:

Zambrowskie Ciepłownictwo i Wodociągi Sp. z o.o., ul. Papieża Jana Pawła II 5, 18-300 Zambrów wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000137510, posiadającym kapitał zakładowy w wysokości 25 707 000 PLN, NIP: 723-11-47-416, REGON: 450155582 zwanym dalej „Zamawiającym” z jednej strony, reprezentowanym przez:

Waldemara Gawkowskiego – Prezesa Zarządu,

a

z siedzibą w

*wpisanym do KRS przez pod numerem z kapitałem zakładowym PLN *ewidencji działalności gospodarczej pod numerem, prowadzonej przez NIP:

..... REGON:, zwanym dalej Dostawcą, reprezentowanym przez:

.....

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru Dostawcy została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Dostawca zobowiązuje się, zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia oraz złożoną ofertą, do dostarczenia Zamawiającemu 14 szt. dwufunkcyjnych kompaktowych węzłów cieplnych.

§ 2

1. Dostawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi normami i standardami, oraz Specyfikacją Warunków Zamówienia.
2. Na dostarczony przedmiot umowy Dostawca obowiązany jest posiadać certyfikat znaku bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.

§ 3

Strony ustalają termin kompleksowego wykonania umowy: do dnia – **20.05.2022 r.**

§ 4

1. Dostawca dostarczy węzły cieplne, będące przedmiotem umowy do budynków w których mają być zamontowane, z uwzględnieniem warunków określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz w ofercie Dostawcy.
2. Koszt i ryzyko uszkodzenia przedmiotu umowy do czasu odbioru ponosi Dostawca.

§ 5

1. Zamawiający zapłaci Dostawcy wynagrodzenie za dostarczone węzły cieplne, zgodnie z przyjętą ofertą na kwotę:, słownie złotych: Do powyższej ceny zostanie doliczony podatek VAT, którego stawka wynosi Wartość dostaw łącznie z podatkiem VAT (brutto) wynosi, słownie złotych:
2. Strony ustalają, że zapłata za przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktur wystawionych po zrealizowaniu przedmiotu zamówienia, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu.

3. Podstawą do wystawienia faktur będą protokoły odbioru kompaktowych węzłów cieplnych.
4. Zamawiający wyraża zgodę, aby Dostawca wystawił fakturę VAT bez podpisu Zamawiającego na fakturze.
5. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury, Dostawca może żądać ustawowych odsetek.

§ 6

1. Na dostarczone urządzenia Dostawca udziela Zamawiającemu 48 miesięcznej gwarancji.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. W okresie gwarancji Dostawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad lub usterek w przedmiocie umowy.
4. W ciągu 3 dni roboczych od doręczenia Dostawcy przez Zamawiającego pisemnego powiadomienia o zaistnieniu wad lub usterek Wykonawca jest zobowiązany udzielić pisemnej odpowiedzi przedstawicielowi Zamawiającego o terminie ich usunięcia, który to termin powinien zostać na piśmie uzgodniony z przedstawicielem Zamawiającego.
5. Jeżeli Zamawiający i Dostawca nie ustalą terminu, w jakim wady lub usterki mają być usunięte, przedstawiciel Zamawiającego sam wyznaczy Dostawcy termin ich usunięcia, a Dostawca termin ten bez zastrzeżeń przyjmie i będzie nim związany, o ile wyznaczony termin będzie realny i możliwy do dotrzymania z punktu widzenia technologii naprawy.
6. Dostawca w terminie określonym w ust. 4 lub 5 dokona usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego wad lub usterek. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
7. Dostawca zobowiązany będzie do naprawienia lub usunięcia wszelkich szkód będących normalnym następstwem wad lub usterek.
8. W przypadku niewykonania przez Dostawcę w terminie obowiązków wynikających z niniejszego § 6 Zamawiający, w zastępstwie Dostawcy, usunie wady i obciąży Dostawcę kosztami ich usunięcia oraz obciąży Dostawcę karą umowną w wysokości 5 (pięć) % brutto kosztów usunięcia wad i szkód.
9. Powyższe postanowienia nie naruszają uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi.

§ 7

1. Strony ustanawiają niżej wymienione kary umowne. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - a) Dostawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy za którą nie odpowiada Zamawiający, w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto ustalonego w umowie za każdy dzień zwłoki,
 - za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - za odstąpienie od umowy z przyczyn za które nie odpowiada Zamawiający w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto.
 - b) Zamawiający zapłaci Dostawcy karę umowną w wysokości 5% wartości brutto przedmiotu umowy w razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.
2. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania części lub całości przedmiotu umowy powstanie szkoda przewyższająca zastrzeżoną karę umowną, bądź szkoda powstanie z innych przyczyn niż te, dla których zastrzeżono karę umowną, Stronom przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowań na zasadach ogólnych.
3. Kary umowne płatne są w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Stronę zobowiązaną do zapłaty kary umownej wezwania do ich zapłaty. Zapłata kwot kar może nastąpić również poprzez potrącenie z wynagrodzenia Dostawcy.

§ 8

Wszelkie zmiany lub uzupełnienia niniejszej umowy, a nadto rozwiązanie umowy na mocy zgodnych oświadczeń woli stron, jak również odstąpienie od umowy, wymagają zachowania – pod rygorem nieważności – formy pisemnej.

§ 9

Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Adresami do korespondencji są adresy wskazane w komparycji niniejszej umowy. Doręczenia dokonane na te adresy, w tym doręczenia per aviso, uznaje się za skuteczne również w przypadku zmiany adresu w trakcie trwania umowy i po jej zakończeniu, chyba że druga strona zawiadomiła uprzednio na piśmie listem poleconym nadawcą o zmianie adresu.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 12

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

§ 13

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

Załącznik nr 1 – formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – zestawienie zamówionych węzłów cieplnych

Załącznik nr 3 – SIWZ

DOSTAWCA

ZAMAWIAJĄCY